

## Großzügiges Wohnen auf einer Etage – 5-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Beratzhausen



### Objektnr.: TNS-214, 93176 Beratzhausen

Ort	Beratzhausen	Energieeffizienzklasse	E
Zustand	Gepflegt	Baujahr lt.	1969
Wohnfläche	ca. 109 m <sup>2</sup>	Energieausweis	
Anzahl Zimmer	5	wesentlicher	Öl
Energieausweis	Verbrauchsausweis	Energieträger	
Energieausweis gültig bis	28.07.2024	Kaltmiete	749,00 €
Endenergieverbrauch	149,9 kWh/(m <sup>2</sup> a)	Nebenkosten	165,00 €